

2026.01.23.-i Pénzügyi Bizottsági ülés NYÍLT határozati javaslata
--

1. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása:

A Pénzügyi Bizottság a közterületek használatáról szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint javasoljuk előkészíteni:

- az 1. mellékletben található díjakat a KSH által közzétett éves infláció mértékével javasoljuk növelni a tízesekre kerekítés szabályai szerint. Az infláció 4,4 % volt, melyet figyelembe véve a díjak a következőképpen alakulnának:

1.	<u>idényjellegű árusítás:</u>	<u>1.980.-Ft/m²/nap</u>
2.	<u>kitelepített árusítás:</u>	<u>1.050.-Ft/m²/hónap</u>
3.	<u>árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezése:</u>	<u>1.980.-Ft/m²/nap</u>
4.	<u>mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység:</u>	<u>23.840.-Ft/jármű/hó</u>
5.	<u>üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árurakodás:</u>	<u>7.650.-Ft/m²/alkalom</u>
6.	<u>vendéglátó-ipari és kereskedelmi közterület használata, üzleti tevékenységgel kapcsolatos egyéb helyhasználat:</u>	<u>2.640.-Ft/m²/hó</u>
7.	<u>közterületbe 30 cm-en benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védtető (előtető), ernyőszerkezet, cég- és címtábla, reklámtábla elhelyezése:</u>	<u>2.180.-Ft/m²/hó</u>
8.	<u>7 napon túli</u>	
8.1.	<u>építési munkával kapcsolatos állvány:</u>	<u>290.-Ft/m²/nap</u>
8.2.	<u>építőanyag és törmelék:</u>	<u>6.560.- Ft/m²/hó</u>
8.3.	<u>tüzelőanyag és konténer kihelyezése:</u>	<u>6.560.- Ft/m²/hó</u>
9.	<u>üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása:</u>	<u>2.010.-Ft/nap</u>
10.	<u>3500 kg-ot meghaladó megengedett együttes tömegű gépjárművek tárolása:</u>	<u>26.410.-Ft/hó</u>
11.	<u>mutatványos tevékenység, cirkusz:</u>	<u>66.030. Ft / letelepedés és az engedélyezett férőhelyek számának 5%-ára térítésmentes jegy az önkormányzat részére</u>
12.	<u>búcsú:</u>	<u>109.670.-Ft/letelepedés</u>
13.	<u>kisbéri 1693 hrsz. alatti ingatlan használata:</u>	<u>66.030.-Ft/letelepedés</u>
14.	<u>Lovardával szemközti 125 állásos parkoló közterület</u>	
	<u>1., 3., 9. pontok szerinti használata esetén:</u>	<u>1.980.-Ft/nap/parkoló</u>
15.	<u>Fő-tér:</u>	<u>képviselő-testület egyedi határozat alapján állapít meg díjat</u>

2. Sportpálya működése:

A Pénzügyi Bizottság javasolja hogy a Spartacus Sportpálya vonatkozásában a 2026.évi költségvetés tervezése során a Kapu javításával és a Épület festésével számoljon.

3. TMG Sportegyesület:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a TMG Sportegyesület részére a korábbi 300.000 Ft összegű támogatás odaítélését.

4. Folyékony hulladékszállítás:

A Pénzügyi Bizottsága javasolja:

- a háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló 18/2020 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadni.

- a Vikom Trans Kft-vel (2800 Tatabánya, Kőműveskert u. 9.) a közszolgáltatói szerződést megkötni a háztartási szennyvíz begyűjtésére 2026. január 01-től 2026. december 31-ig 80.500,- Ft./forduló + áfa és 4.500,- Ft./m³ + áfa díjon.

5. Kossuth L. utcai járda:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a Kossuth Lajos utcai járda felújításának kérdésében a 2026. évi költségvetés tervezése során a költségvetés tárgyalásakor hozzon döntést.

6. Kártevő mentesítésről (galambbefogás) szóló megbízási keretszerződés hosszabbítása:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal épületének tetőzetén található kártevők mentesítése – galambbefogás – kapcsán Krekács Zoltánnal (9090 Pannonhalma Tóthegy 10.) kötött megbízási keretszerződés meghosszabbítását változatlan feltételek mellett.

7. Tölgyestelep ingatlanok:

A Pénzügyi Bizottság nem javasolja a Kisbér Város Önkormányzata tulajdonát képező Tölgyestelepi ingatlanok hirdetését a 24 óra Napilapban, helyette javasolja a helyben szokásos módon való meghirdetését.

8. Iskolai vívás – Kisbéri Sportakadémia:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy Kisbér Város Önkormányzata egyeztetéseket folytasson az Egyesülettel az iskola vívás támogatásával kapcsolatban. Javasolja, hogy a következő Pénzügyi Bizottsági ülésre egy megállapodás tervezetet készítsen elő a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal az egyeztetések eredményeképpen.

9. Terembérlet:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Kisbér Sportakadémia részére a sportcsarnok használati kérelem elfogadását vívóedzések megtartására utánpótlás korú gyermekek számára a helyi egyesületekre vonatkozó Önkormányzati szabályozásoknak megfelelően.

10. Hánta buszparkoló:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a hántai buszparkoló kialakításának kérdésében a 2026. évi költségvetés tervezése során a költségvetés tárgyalásakor hozzon döntést.

11. Közbeszerzés-TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 számú Közösségi- és zöldinfrastruktúra-fejlesztés:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 azonosítószámú Közösségi- és zöldinfrastruktúra-fejlesztés Kisbéren című pályázat kapcsán módosítsa 14/2025. (I.17.) KVÖKt. határozatát a Képviselő testület az alábbiak szerint:

„Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 „Közösségi- és zöldinfrastruktúra Kisbéren” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértői tevékenység lefolytatásával a Koppándi Ügyvédi Irodát bízta meg az alábbiak szerint:

- a WAMK torony közbeszerzésének lebonyolítása – 600.000 Ft + Áfa vállalási áron
- Gamma park, Angol Park, futókör kialakítása – 950.000 Ft + Áfa vállalási áron.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a közbeszerzési szakértői tevékenység ellátásához szükséges szerződés előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

12. Piac telekhatár rendezés:

A Pénzügyi Bizottság támogatja, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-KO1-2022-00001 azonosítószámú a kiséri városi piac infrastrukturális fejlesztése című pályázat kapcsán felmerült földmérési és a kapcsolatos járulékos költségek díjait a 2026.évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe a Szilvási Károly Dániel földmérő árajánlatának megfelelően az alábbiak szerint:

- Kisbér 50/1 és 52 helyrajzszámú földrészlet telekhatár rendezése – bruttó 260.000 Ft vállalási ár, valamint a földhivatali eljárási díjak (telekalakítási eljárás 38.000 Ft, ingatlannyilvántartási átvezetés 21.200 Ft)
- Kisbér 52 helyrajzszám művelési ág változásának vázrajza – bruttó 150.000 Ft vállalási ár, valamint a kapcsolódó költségek (adatszolgáltatási díj 7500 Ft, nyilvántartási átvezetési díj 10.600 Ft)

13. Kivonat módosítása: 469/2025 (XI.14) KVÖKt. határozat:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a 469/2025 (XI. 14) KVÖKt. határozat módosítását az alábbiak szerint: Ganzler Gábor megbízási díjának összegét 2026.január 1. napjától 50.000 Ft + Áfa díjjal javasolják megemlíni.

14. Egyebek:

a) Hántai rendelő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a következő testületi ülésig egy írásos tájékoztató kerüljön kiküldésre a rendelő használatának kérdéseiben.

b) Térvilágítások:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a költségmegtakarítások szempontjából a Fő-tér és Templom tér világításának a fényerő optimális beállítására vonatkozóan járjon el Kisbér Város Önkormányzata.

c) Kisbér Sport Klub kérelem:

A Pénzügyi Bizottság javasolja:

- amennyiben a Kisbéri Sport Klub a februári testületi ülésig bejegyzésre kerül, készítsen egy ütemtervet arra vonatkozóan, hogy a támogatási összeget milyen részletekben szeretnék felhasználni.
- a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal zárja le a Mezőörs KSE-vel való együttműködést, az átadás-átvétel precíz lebonyolítása történjen meg és készítsék elő az új egyesület átadásának a feltételeit.